

ご利用料金

〰 月額ご利用料金 〰

家賃	42,000 円（非課税）
共益費	23,600 円（税込）
食費	43,200 円（税込）

合計 **108,800 円**

※食費は1日3食30日の場合の金額です。

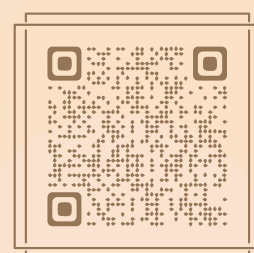
〰 その他の費用 〰

- ◇居室の電気代（月額3,500円）
 - ◇日用品代、おむつ代
 - ◇介護保険利用料
 - ◇火災保険（16,600円 2年毎に更新）
 - ◇医療費（往診代、お薬代）
 - ◇その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用
- ※別途任意での契約が必要です。

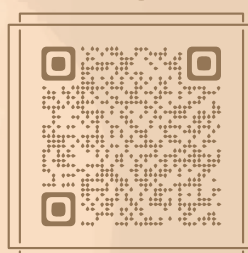
住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	ニールクス八尾
所在地	〒581-0811 八尾市新家町5丁目57-1
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	木造2階建て
居室数	40室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・共用トイレ 浴室3室（内機械浴1室）

会社HP



Instagram



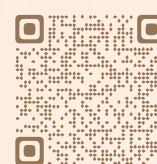
所在地



ニールクス八尾

〒581-0811 八尾市新家町 5 丁目 57-1
（金物団地前 バス停より徒歩 7 分）

Googleマップ



左記の QR コードを、携帯端末のカメラ、または専用のアプリで、読み取っていただくと、Google マップで施設の場所をご確認いただけます。

お問い合わせ先

ご入居に関する窓口

ご質問や住宅のご見学などお気軽にお問い合わせください。

☎ 072-920-7427 📠 072-920-7428

人にやさしい住宅を目指しています



住宅型有料老人ホーム
ニールクス八尾
NEW LUX YAO

安心な3つのサービス



24時間対応の訪問看護

介護職員だけではなく
看護職員も 24 時間常駐。
日々の看護サービスや
夜間等の緊急時にも安心です。



介護士が24時間常駐

介護スタッフが
24 時間常駐しているので、
日々の基本サービスや
夜間の緊急時にも
安心です。

※他のご入居者を対応中の際には
お待ち頂く事も御座います。



鍼灸整骨院による 訪問サービス

鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。
住宅に訪問し、在宅で
健康保険を利用して
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等を
行っています。

住宅案内



ご入居までの流れ

step1



お問い合わせ

住宅に関することや、資料のご請求、内覧のお申し込み等、
お気軽にお電話ください。担当者が対応させていただきます。

step2



ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明いただきます。
また、入居についてのご相談やお困りごと、
現在の状況をお聞かせください。

step3



お申込み 書類のご提出

「入居申込書」を担当者までご提出下さい。
お申し込み後は、現在のかかりつけ医へ
「診療情報」「看護サマリー」の作成依頼をお願いします。

step4



ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、
生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。
また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

step5



ご契約

契約書や重要事項等のご説明をさせていただきます。
ご印鑑や必要書類、入居時に必要な費用をご用意ください。

step6



ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてサポートします。
スタッフ一同、心よりお待ちしております。