ご利用料金

◆ご入居時のみ

敷金（非課税）	100,000円

◆月額ご利用料金

家賃 単身者様用（非課税）	58,000円
家賃 2人部屋（非課税）	63,000円
共益費（税込）	28,800円～
状況把握・生活相談サービス費（税込）	10,000円～
合計	96,800円～

◆その他の費用　★は別途任意での契約が必要です

★食費（43,200円（税込））※1日3食30日の場合
★居室の電気代
★介護保険利用料
★医療費（往診代、お薬代）
★その他個人の受けるサービス費用（通院送迎等）
☆家財保険（11,000円、2年毎に更新）
☆日用品代、おむつ代など

所在地



Googleマップ

〒664-0891 兵庫県伊丹市北園3丁目40-3（ＪＲ福知山線「北伊丹」駅より徒歩12分）

住宅概要

建物種別	サービス付き高齢者向け住宅
建物名称	一休伊丹
住所	〒664-0891 兵庫県伊丹市北園3丁目40-3 （ＪＲ福知山線「北伊丹」駅より徒歩12分）
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	フジ・アメニティサービス株式会社
構造	木造3階建て
居室数・定員	40戸・44名 (夫婦部屋 4部屋あり)
居室設備	トイレ・洗面台・ミニキッチン・エアコン・収納 カーテン・照明・ナースコール
共用部分	食堂・談話コーナー・共用トイレ4室・浴室4室（内機械浴1室）
権利形態（土地・建物）	所有権

お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:072-773-4428　FAX:072-773-4429

人にやさしい住宅を目指しています。

サービス付き高齢者向け住宅

一休伊丹



住宅案内

※写真は当グループの既存施設です


食堂


居室


浴室

充実したサービス

もしもの時にも
安心

看護師が24時間対応!



看護師が対応しているので、
安心・安全に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による訪問サービス



提携先の
鍼灸整体院LEADを
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。

安心、安全な設備

安心

- スタッフコールを
  居室全室に常設。
  万が一の際や、緊急時も
  素早く対応いたします。
- エレベーター設置で
  緊急時の輸送をスムーズに!

安全

- 全館スプリンクラーを
  設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を
  配置しています。

ご入居までの流れ

1 お問い合わせ

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、
お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等
説明いたします。

お問い合わせ先:072-773-4428

2 ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。
また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況を
お聞かせください。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします

3 ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、
生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。
また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

4 ご契約

重要事項等の説明をさせていただきます。
ご印鑑や必要書類をご用意ください。
入居時に必要な費用をご持参いただきます。

5 ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、
真心を込めてお手伝いいたします。
スタッフ一同心よりお待ちしております。

