

ご利用料金

◆ご入居時のみ

敷金(非課税) 100,000円

◆月額ご利用料金

家賃 単身者様用(非課税) 58,000円
家賃 2人部屋(非課税) 63,000円
共益費(税込) 28,800円～
状況把握・生活相談サービス費(税込) 10,000円～

合計 **96,800円**～

◆その他の費用 ★は別途任意での契約が必要です

- ★食費(43,200円(税込)) ※1日3食30日の場合
- ★居室の電気代
- ★介護保険利用料
- ★医療費(往診代、お薬代)
- ★その他個人の受けるサービス費用(通院送迎等)
- ★家財保険(11,000円、2年毎に更新)
- ★日用品代、おむつ代など

所在地



Googleマップ



〒664-0891 兵庫県伊丹市北園3丁目40-3 (JR福知山線「北伊丹」駅より徒歩12分)

住宅概要

建物種別	サービス付き高齢者向け住宅
建物名称	一休伊丹
住所	〒664-0891 兵庫県伊丹市北園3丁目40-3 (JR福知山線「北伊丹」駅より徒歩12分)
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	フジ・アメニティサービス株式会社
構造	木造3階建て
居室数・定員	40戸・44名(夫婦部屋4部屋あり)
居室設備	トイレ・洗面台・ミニキッチン・エアコン・収納 カーテン・照明・ナースコール
共用部分	食堂・談話コーナー・共用トイレ4室・浴室4室(内機械浴1室)
権利形態(土地・建物)	賃借権

お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:072-773-4428 FAX:072-773-4429

人にやさしい住宅を目指しています。

サービス付き高齢者向け住宅

一休伊丹



住宅案内

※写真は当グループの既存施設です



充実したサービス

もしもの時にも
安心

看護師が
24時間対応!

看護師が対応しているので、**安心・安全**に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による
訪問サービス

提携先の
リード鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
**鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス**等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。

安心、安全な設備

安
心

- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに!

安
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

ご入居までの流れ

1

お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先:072-773-4428

2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。


3

ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
**診療情報、看護サマリーの
作成依頼**をお願いいたします

4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。

5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

