

## ご利用料金

### ■ご入居時のみ

敷金（非課税） 100,000円 ※退去時に全額返金いたします

### ■月額ご利用料金

家賃（非課税） 42,000円  
管理費（税込） 23,600円  
食費（税込） 43,200円 ※1日3食30日の場合

合計 **108,800円**

### ■その他の費用

- ◇日用品代、おむつ代
  - ◇介護保険利用料
  - ◇居室の電気代（月々4,000円）
  - ◇家財保険（16,000円 2年毎に更新）
  - ◇医療費（往診代、お薬代）
  - ◇その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用
- ※別途任意での契約が必要です。

## 所在地



Googleマップ



〒520-0242 滋賀県大津市本堅田6丁目6-2  
（JR湖西線「堅田」駅より徒歩11分）

## 住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	Care Villa 堅田
所在地	〒520-0242 滋賀県大津市本堅田6丁目6-2
運営会社	株式会社 LCG
構造	木造2階建て
居室数	73室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・照明 ナースコール・収納
共用部分	食堂・共用トイレ・浴室4室（内機械浴1室）
権利形態（土地・建物）	賃借権

## お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:077-536-6018 FAX:077-536-6019

人にやさしい住宅を目指しています。

## 住宅型有料老人ホーム

ケア ヴィラ

# Care Villa 堅田



## 住宅案内

※写真は当グループの既存施設です



居室

食堂

浴室

## 充実したサービス

### 医師・看護師が 24時間対応!

24時間対応しているため、  
安心・安全に日常生活を  
お過ごしいただけます。



### 機械浴を導入!

機械浴を導入しているため、  
入浴が困難な方でも安心して  
ご入浴いただけます。



## 安心、安全な設備

安  
心

- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに!

安  
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

## ご入居までの流れ

1

### お問い合わせ

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先: TEL077-536-6018



2

### ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。



3

### ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、  
現在のかかりつけ医へ  
診療情報、看護サマリーの  
作成依頼をお願いいたします



4

### ご契約

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。



5

### ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

