

ご利用料金

■ご入居時のみ

敷金（非課税） 100,000円

■月額ご利用料金

家賃（非課税） 42,000円

共益費（税込） 10,800円

状況把握・生活相談サービス費（税込） 12,800円

食費（税込）※1日3食30日の場合 43,200円

合計 **108,800円**

■その他の費用

居室の電気代（月々3,500円）、日用品代、おむつ代、介護保険利用料、火災保険（15,000円 2年毎に更新）、医療費（往診代、お薬代）、その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用。
※別途任意での契約が必要です。

所在地



〒571-0009 門真市下馬伏町10-4
（京阪バス『下馬伏』バス停より徒歩5分）

住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	Care Villa 門真
住所	〒571-0009 門真市下馬伏町10-4 （京阪バス『下馬伏』バス停より徒歩5分）
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	木造2階建て
居室数	31室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・共用トイレ・浴室3室（内機械浴1室）
権利形態（土地・建物）	賃貸借

お問い合わせ先（本部）

お気軽にお問い合わせください

TEL: 072-920-7466 FAX: 072-920-7433

人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム

ケア ヴィラ

Care Villa 門真



住宅案内

※ 写真は当グループの既存施設です



玄関



食堂



浴室

充実したサービス

もしもの時にも
安心

看護師が
24時間 対応！

看護師が対応しているので、**安心・安全**に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが**24時間常駐**し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による
訪問サービス

同一グループの
一休鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
鍼灸治療、**生活リハビリ**、
介護上のアドバイス等
を行っています。

※別途任意での契約が必要です。



安心、安全な設備

安
心


- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに！

安
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

ご入居までの流れ

1


お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先：TEL 072-920-7466



2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。



3


ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします



4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。



5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

