

## ご利用料金

### ■ご入居時のみ

敷金（非課税）	150,000円 ※退去時に全額返金いたします
シーリングライト 1ヶ所	5,000円
カーテン 一面	10,000円

### ■月額のご利用料金

居室タイプ (面積・居室数)	Aタイプ (14.00㎡・16室)	Bタイプ (16.16㎡・14室)	Cタイプ (18.00㎡・7室)	Dタイプ (21.02㎡・30室)	Eタイプ (27.72㎡・3室)	Fタイプ (35.55㎡・3室)	Gタイプ (76.35㎡・1室)
家賃	55,000円	60,000円	65,000円	70,000円	78,000円	110,000円	220,000円
共益費	26,800円	26,800円	26,800円	26,800円	53,600円	53,600円	53,600円
食費	43,200円	43,200円	43,200円	43,200円	86,400円	86,400円	86,400円
合計	125,000円	130,000円	135,000円	140,000円	218,000円	250,000円	360,000円

### ■その他の費用

- ◇居室の電気代（月々4,000円）
- ◇日用品代、おむつ代
- ◇介護保険利用料
- ◇家財保険（15,000円 2年毎に更新）
- ◇医療費（往診代、お薬代）
- ◇その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用

※別途任意での契約が必要です。

## 所在地



福生市役所の隣（南側）です

〒197-0023 東京都福生市志茂209-1  
(JR青梅線「福生」駅より徒歩5分)

## 住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	Care Villa 福生
所在地	〒197-0023 東京都福生市志茂209-1 (JR青梅線「福生」駅より徒歩10分)
運営会社	株式会社 LCG
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 8階
居室数・定員	74室・81名（夫婦部屋 7部屋あり）
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・ナースコール
共用部分	食堂・共用トイレ・大浴場1室・機械浴1室
権利形態（土地・建物）	賃貸借

イベントや日々の活動などを  
Instagramに掲載しています

ホームページ



Instagram



## お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL: 042-513-0575 FAX: 042-513-0576

人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム

ケア ヴィラ

Care Villa 福生



## 住宅案内

※ 写真は当グループの既存施設です



## 充実したサービス

医師が  
24時間対応！

往診医と連携しているので、  
安心・安全に日常生活を  
お過ごしいただけます。



機械浴を導入！

機械浴を導入している為、  
入浴が困難な方でも安心して  
ご入浴いただけます。



## 安心、安全な設備

安  
心


- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに！

安  
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

## ご入居までの流れ

1


お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先：TEL 042-513-0575




2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。



3


ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、  
現在のかかりつけ医へ  
診療情報、看護サマリーの  
作成依頼をお願いいたします



4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。



5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

