ご利用料金

■ご入居時のみ

敷金（非課税）	100,000円

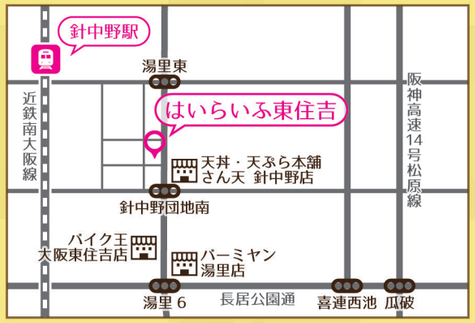
■月額ご利用料金

家賃（非課税）	40,000円
共益費（税込）	10,800円
状況把握・生活相談サービス費（税込）	14,800円
食費（税込）※1日3食30日の場合	43,200円
合計	108,800円

■その他の費用

居室の電気代（月々3,500円）、日用品代、おむつ代、介護保険利用料、
火災保険（17,000円 2年毎に更新）、医療費（往診代、お薬代）、
その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用。
※別途任意での契約が必要です。

所在地



〒546-0013 大阪市東住吉区湯里2丁目20-10
（近鉄南大阪線 針中野駅より徒歩11分）

住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	はいらいふ東住吉
住所	〒546-0013 大阪市東住吉区湯里2丁目20-10 （近鉄南大阪線 針中野駅より徒歩11分）
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	鉄骨造5階建て
居室数	49室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・共用トイレ・浴室5室（内機械浴1室、リフト浴1室）
権利形態（土地・建物）	賃貸借

お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:06-6796-8184　FAX:06-6796-8080

人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム

はいらいふ東住吉

住宅案内

※写真は当グループの別施設です

玄関

食堂

浴室

充実したサービス

もしもの時にも安心

看護師が24時間対応！

看護師が対応しているので、
安心・安全に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による訪問サービス

同一グループの
一休鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。

安心、安全な設備

安心

- 居室全室にスタッフコールを常設。居室内で起こる万が一を素早く察知します。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに！

安全

- 全館スプリンクラー設置し、火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者スタッフを配置しています。

ご入居までの流れ

1 お問い合わせ

電話でのお問い合わせ、資料請求、内覧のお申し込みの方はお気軽にご連絡ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先：06-6796-8184

2 ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。
また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします

3 ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。
また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

4 ご契約

重要事項等の説明をさせていただきます。
ご印鑑や必要書類をご用意ください。
入居時に必要な費用をご持参いただきます。

5 ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、
真心を込めてお手伝いいたします。
スタッフ一同心よりお待ちしております。