

ご利用料金

■ご入居時のみ

敷金(非課税) 100,000円

■月額ご利用料金

家賃 単身者様用(非課税) 50,000円

家賃 2人部屋用(非課税) 52,000円

共益費(税込) 16,500円 ~

状況把握・生活相談サービス費(税込) 13,200円 ~

合計 **79,700円** ~

■その他の費用

食費(45,360円(税込)~1日3食30日の場合)、
居室の電気代、日用品代、おむつ代、介護保険利用料、
家財保険(11,000円2年毎に更新)、医療費、リネン料金(月額2,200円(税込))
その他個人の受けるサービス(通院送迎等)費用。

※別途任意での契約が必要です。

所在地



Googleマップ



〒577-0827 東大阪市衣摺2丁目9-33 (JRおおさか東線 長瀬駅より徒歩10分)

住宅概要

建物種別	サービス付き高齢者向け住宅
建物名称	一休東大阪
住所	〒577-0827 東大阪市衣摺2丁目9-33 (JRおおさか東線 長瀬駅より徒歩10分)
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	フジ・アメニティサービス株式会社
構造	木造3階建て
居室数・定員	30室・32名(2人部屋2部屋あり)
居室設備	トイレ・洗面・IH対応キッチン・収納 緊急通報装置・エアコン・照明器具・カーテン
共用部分	浴室、食堂など
権利形態(土地・建物)	賃借権

お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:06-6726-1165 FAX:06-6726-1175

人にやさしい住宅を目指しています。

サービス付き高齢者向け住宅

一休東大阪



住宅案内



食堂

居室

浴室

充実したサービス

もしもの時にも
安心

グループ内の 他施設と連携

グループ内の
他施設と連携しています。

もし入居後に医療的ケアが
必要になった場合でも、
受け入れ先があるため
安心してご入居頂けます。

鍼灸整骨院による 訪問サービス

同一グループの
一休鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。



安心、安全な設備

安
心

- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに!

安
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

ご入居までの流れ

1

お問い合わせ

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先:06-6726-1165

2

ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。

3

ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします

4

ご契約

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。

5

ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

