

## ご利用料金

### ■ご入居時のみ

敷金 (非課税) 100,000円

### ■月額ご利用料金

家賃 単身者様用 (非課税) 50,000円

家賃 2人部屋 (非課税) 52,000円

共益費 (税込) 10,000円 ~

状況把握・生活相談サービス費 (税込) 16,800円 ~

合計 **76,800円** ~

### ■その他の費用 ★は別途任意での契約が必要です

★食費 (43,200円 (税込)) ※1日3食30日の場合

★居室の電気代

★介護保険利用料

★医療費 (往診代、お薬代)

★その他個人の受けるサービス費用 (通院送迎等)

★家財保険 (11,000円、2年毎に更新)

★日用品代、おむつ代など

## 所在地



Googleマップ



〒576-0054 交野市幾野3丁目20-30 (京阪交野線 郡津駅より徒歩14分)

## 住宅概要

建物種別	サービス付き高齢者向け住宅
建物名称	一休交野
住所	〒576-0054 交野市幾野3丁目20-30 (京阪交野線 郡津駅より徒歩14分)
運営会社	株式会社 アシスト
事業主体・賃貸人	フジ・アメニティサービス株式会社
構造	木造2階建て
居室数・定員	30室 (2人部屋 2部屋あり)・32名
居室設備	トイレ・洗面台・ミニキッチン・エアコン クローゼット・カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・洗濯室・談話室・共用トイレ 浴室3室 (内機械浴1室)
協力医療関係	ひびきクリニック、T内科クリニック高槻院
権利形態 (土地・建物)	賃借権

## お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL: 072-891-0086 FAX: 072-891-0036

人にやさしい住宅を目指しています。

サービス付き高齢者向け住宅

一休交野



## 住宅案内



食堂

居室

浴室

※写真はイメージです

## 充実したサービス

もしもの時にも  
安心

**看護師**が  
**24時間**対応！

※別途任意での契約が必要です

看護師が対応しているので、**安心・安全**に日常生活を  
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、  
日々の基本サービスや夜間などの  
**緊急時にも安心**です。

**鍼灸整骨院**による  
**訪問サービス**

同一グループの  
一休鍼灸整骨院を  
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、  
在宅で健康保険を利用したり  
**鍼灸治療、生活リハビリ、  
介護上のアドバイス**等  
を行っています。



## 安心、安全な設備

安  
心


- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに！

安  
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

## ご入居までの流れ

1


お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先：072-891-0086




2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。



3


ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、  
現在のかかりつけ医へ  
**診療情報、看護サマリー**の  
作成依頼をお願いいたします



4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。



5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

