

ご利用料金

◆月額ご利用料金

家賃(非課税)	42,000円
共益費(税込)	10,800円
状況把握・生活相談サービス費(税込)	12,800円
食費(税込) ※1日3食30日の場合	43,200円

合計 **108,800円**

◆その他の費用

- ・居室の電気代(月々3,500円)
- ・日用品代、おむつ代
- ・介護保険利用料
- ・火災保険(16,600円 2年毎に更新)
- ・医療費(往診代、お薬代)
- ・その他個人の受けるサービス(通院送迎等)費用

※別途任意での契約が必要です。

所在地



〒581-0835 八尾市小畑町3丁目29-1
(近鉄バス停 青葉町より徒歩4分)

住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	はいらいふ八尾
所在地	〒581-0835 八尾市小畑町3丁目29-1 (近鉄バス停 青葉町より徒歩4分)
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	鉄骨造3階建て
居室数	63室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・談話コーナー・共用トイレ・浴室4室(内機械浴1室)
権利形態(土地・建物)	利用権

お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:072-975-5480 FAX:072-975-5481

会社HP



Instagram



人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム はいらいふ八尾



住宅案内



充実したサービス

もしもの時にも
安心

看護師が
24時間対応!

看護師が対応しているので、**安心・安全**に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが**24時間常駐**し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による
訪問サービス

同一グループの
一休鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
**鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス**等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。

安心、安全な設備

安
心

- スタッフコールを居室全室に常設。万が一の際や、緊急時も素早く対応いたします。
- エレベーター設置で緊急時の輸送をスムーズに!

安
全

- 全館スプリンクラーを設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を配置しています。

ご入居までの流れ

1

お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等説明いたします。

お問い合わせ先:072-975-5480

2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況をお聞かせください。

3

ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
**診療情報、看護サマリーの
作成依頼**をお願いいたします

4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。ご印鑑や必要書類をご用意ください。入居時に必要な費用をご持参いただきます。

5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、真心を込めてお手伝いいたします。スタッフ一同心よりお待ちしております。

