## ご利用料金

◆月額ご利用料金

| | |
|---|---|
| 家賃（非課税） | 40,000円 |
| 共益費（税込） | 10,800円 |
| 状況把握・生活相談サービス費（税込） | 14,800円 |
| 食費（税込） ※1日3食30日の場合 | 43,200円 |
| 合計 | 108,800円 |

◆その他の費用

・居室の電気代（月々3,500円）
・日用品代、おむつ代
・介護保険利用料
・火災保険（16,600円 2年毎に更新）
・医療費（往診代、お薬代）
・その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用

※別途任意での契約が必要です。

## 所在地




Googleマップ

〒546-0013 大阪市東住吉区湯里2丁目20-10
（近鉄南大阪線 針中野駅より徒歩11分）

## 住宅概要

| | |
|---|---|
| 建物種別 | 住宅型有料老人ホーム |
| 建物名称 | はいらいふ東住吉 |
| 所在地 | 〒546-0013 大阪市東住吉区湯里2丁目20-10<br>（近鉄南大阪線 針中野駅より徒歩11分） |
| 運営会社 | 株式会社 ライフケア |
| 事業主体・賃貸人 | 株式会社 ライフケア |
| 構造 | 鉄骨造5階建て |
| 居室数 | 49室 |
| 居室設備 | トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・ナースコール |
| 共用部分 | 食堂・共用トイレ・浴室5室（内機械浴1室、リフト浴1室） |
| 権利形態（土地・建物） | 賃貸借 |

## お問い合わせ先

お気軽にお問い合わせください

TEL:06-6796-8184 FAX:06-6796-8080

会社HP

Instagram

人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム

# はいらいふ東住吉



## 住宅案内


食堂


居室


浴室

## 充実したサービス

もしもの時にも安心



### 看護師が24時間対応!

看護師が対応しているので、
安心・安全に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

### 鍼灸整骨院による訪問サービス

鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用して
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等を
行っています。

※別途任意での契約が必要です。

## 安心、安全な設備

**安心**

- スタッフコールを
  居室全室に常設。
  万が一の際や、緊急時も
  素早く対応いたします。
- エレベーター設置で
  緊急時の輸送をスムーズに!

**安全**

- 全館スプリンクラーを
  設置し火災対策にも配慮。
- 防火管理責任者を
  配置しています。

## ご入居までの流れ

### 1 お問い合わせ

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、
お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等
説明いたします。

お問い合わせ先:06-6796-8184

### 2 ご見学・ご相談

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。
また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況を
お聞かせください。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします

### 3 ご面談

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、
生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。
また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。

### 4 ご契約

重要事項等の説明をさせていただきます。
ご印鑑や必要書類をご用意ください。
入居時に必要な費用をご持参いただきます。

### 5 ご入居

快適な生活を送っていただけるよう、
真心を込めてお手伝いいたします。
スタッフ一同心よりお待ちしております。

